

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR PARKEERDERS**

De toegang tot de parkeerlocatie wordt uitsluitend verleend onder toepassing van de navolgende voorwaarden, die deel uitmaken van iedere parkeerovereenkomst gesloten tussen eigenaar/exploitant van de parkeerlocatie en de gebruiker.

### **ALGEMEEN**

#### **Begripsomschrijving**

##### *Artikel 1*

Parkeerlocatie:

De locatie met bijbehorende parkeerlocatie en ruimten.

Eigenaar:

Eigenaar en/of beheerder/exploitant van de parkeerlocatie en/of hun/zijn vertegenwoordigers.

Abonnementhouder:

Eigenaar/gebruiker van het voertuig, dat op de parkeerlocatie is gebracht.

Parkeerbewijs:

Parkeerkaart, uitrijdkaart, eenmalige betaalkaart, abonnement, medewerkerspas of elk ander middel dat gebruikt kan worden om toegang tot de parkeerlocatie te verkrijgen.

Parkeergeld:

Het bedrag dat de parkeerder verschuldigd is voor het gebruik van de parkeerlocatie.

#### **Parkeerovereenkomst**

##### *Artikel 2*

###### 2.1

Een parkeerovereenkomst wordt geacht tot stand te zijn gekomen door het enkele feit van houderschap van een parkeerbewijs danwel door het enkele feit van het gebruik van de parkeerlocatie. Een parkeerovereenkomst wordt schriftelijk aangegaan.

###### 2.2

Aan de abonneementhouder wordt een willekeurige plaats op de parkeerlocatie ter beschikking gesteld. Tot verplichting van de eigenaar behoort niet de bewaking van het voertuig.

#### **Parkeerbewijs**

##### *Artikel 3*

Een voertuig wordt slechts toegelaten tot de parkeerlocatie met een geldig parkeerbewijs, c.q. na het verrichten van een door de eigenaar aangegeven handeling die het mogelijk maakt dat de parkeerder het verschuldigde parkeergeld kan voldoen.

#### **Parkeergeld**

##### *Artikel 4*

Het parkeergeld wordt berekend volgens de eigenaar vastgestelde tarieven zoals deze op de website of bij de locatie staan vermeld.

#### **Toegang**

##### *Artikel 5*

###### 5.1

De abonneementhouder verschaft zich toegang tot de parkeerlocatie met behulp van een toegangsbewijs dat door de eigenaar aan de abonneementhouder bij het aangaan van de overeenkomst ter beschikking wordt gesteld. Het toegangsbewijs is voor de afgesproken termijn in bruikleen bij de abonneementhouder en is eventueel overdraagbaar.

###### 5.2

Het in- of uitrijden van voertuigen op de parkeerlocatie kan uitsluitend geschieden tijdens de bij het terrein plaatsen op opgegeven c.q. aan te geven plaats en zich aangegeven openingstijden. De eigenaar stelt de openingstijden vast.

###### 5.3

De eigenaar is gerechtigd aan enig voertuig de toegang tot de parkeerlocatie te weigeren indien de eigenaar dit met inachtneming van redelijkheid en billijkheid wenselijk acht.

#### 5.4

De op de parkeerlocatie geparkeerde voertuigen dienen aan dezelfde voorwaarden te voldoen als op de openbare weg geparkeerde voertuigen. Op de parkeerlocatie is ook de Wegenverkeerswet en het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens van toepassing.

### **Duur van de overeenkomst**

#### *Artikel 6*

##### 6.1

De parkeerovereenkomst wordt geacht te zijn aangegaan voor de duur van de overeengekomen betalingstermijn, met een minimum van 1 week.

##### 6.2

Bij het aangaan van de parkeerovereenkomst stelt de eigenaar aan de abbonementhouder een toegangscontrolelemiddel ter beschikking om het hem mogelijk te maken van de desbetreffende parkeergelegenheid gebruik te maken. Bij het verlies of in het ongerede raken van dit toegangscontrolelemiddel is de abbonementhouder verplicht hiervan melding te maken bij de eigenaar. Voor het verstrekken door de eigenaar van een nieuw toegangscontrolelemiddel, zijnde een abonnementspas is de abbonementhouder een waarborgsom verschuldigd van €10,-.

##### 6.3

Indien het toegangscontrolelemiddel abonnementspas is verstrekt dient deze uiterlijk 4-6 weken na de beëindiging van de parkeerovereenkomst te zijn ingeleverd. Hiervoor ontvangt de abbonementhouder zijn waarborgsom retour mits de pas in goede orde wordt ingeleverd. Bij verlies of het in ongerede raken van de abonnementspas wordt deze borg niet geretourneerd.

### **BETALING**

#### **Betaling**

#### *Artikel 7*

Betaling van de parkeerovereenkomst dient bij vooruitbetaling te worden voldaan.

#### **Waarborgsom**

#### *Artikel 8*

Indien toegangscontrolelemiddel abonnementspas (of sleutel) verstrekt wordt is de abbonementhouder bij het afsluiten van de parkeerovereenkomst een bedrag aan waarborgsom verschuldigd. Over deze waarborgsom wordt geen rente vergoed. De waarborgsom zal aan de abbonementhouder worden terugbetaald bij beëindiging van de parkeerovereenkomst, indien de bij het abonnement behorende abonnementspas is ingeleverd en de abbonementhouder niets meer aan de eigenaar verschuldigd is voortvloeiende uit de tussen de partijen gesloten overeenkomst.

### **GEbruik VAN DE PARKEERLOCATIE**

#### **Regels**

#### *Artikel 8*

##### 8.1

Gedurende de aanwezigheid op de parkeerlocatie dient de parkeerder zich aan de Wegenverkeerswet en het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens alsmede aan huishoudelijke regels van de betreffende locatie te houden. Bij niet nakoming daarvan is de gebruiker aansprakelijk voor de voortvloeiende schade.

##### 8.2

De gebruiker is voorts verplicht de aanwijzingen van het personeel c.q. de eigenaar op te volgen, het voertuig zodanig te besturen en parkeren dat het verkeer op of bij de parkeerlocatie niet wordt gehinderd en de veiligheid niet in gevaar gebracht wordt.

##### 8.3

Het personeel van de eigenaar is gerechtigd, indien dit naar het oordeel van het personeel noodzakelijk is, om voertuigen te verplaatsen danwel te laten verplaatsen of verwijderen, zonder dat dit tot enige aansprakelijkheid voor de eigenaar of het personeel kan leiden. Het personeel dient bij het beoordelen van de noodzaak tot verplaatsing of verwijdering de redelijkheid en zorgvuldigheid in acht nemen.

##### 8.4

Het voertuig dient tijdens het parkeren deugdelijk te zijn afgesloten en de lichten dienen gedoofd te zijn.

## **Hinder/ beperking gebruik**

### *Artikel 9*

#### 9.1

Het is verboden op de parkeerlocatie goederen te verkopen, te koop aan te bieden, te verhuren of ter verhuur aan te bieden.

#### 9.2

Het is verboden op de parkeerlocatie reparaties of andere werkzaamheden aan het voertuig uit te voeren of te laten uitvoeren tenzij daartoe uitdrukkelijk toestemming door of namens de eigenaar is verleend.

#### 9.3

De maximale parkeertijd bedraagt de abonnementsstermijn, met inbegrip van de abonnementsvorm en daartoe behorende openingstijden alsmede de geldende openingstijden van de parkeerlocatie.

## **NIET NAKOMING**

## **Toerekenbare tekortkomingen**

### *Artikel 10*

#### 10.1

Indien de parkeerder tekortschiet in de nakoming van enige verplichting welke ingevolge van de wet, de plaatselijke verordening en gebruiken en/of de met hem gesloten overeenkomst inclusief de daarop van toepassing zijnde voorwaarden, is de gebruiker gehouden aan de eigenaar alle schade te vergoeden, door deze geleden c.q. te lijden als gevolg van bovengenoemde nalatigheid.

#### 10.2

Indien de eigenaar genoodzaakt is een sommatie, ingebrekestelling of ander exploit aan de gebruiker te doen uitbrengen of in geval van noodzakelijke procedures tegen de gebruiker, is de gebruiker verplicht al de daarvoor gemaakte kosten waaronder de kosten van rechtskundige bijstand, zowel in als buiten rechte, aan de eigenaar te vergoeden, tenzij de procedure ten onrechte is aangegaan.

#### 10.3

De eigenaar is te allen tijde gerechtigd het voertuig terug te houden, zolang niet al hetgeen hij hetzij op grond van de parkeerovereenkomst hetzij uit andere hoofde van de gebruiker te vorderen heeft, is voldaan.

## **Niet toerekenbare tekortkomingen**

### *Artikel 11*

Een tekortkoming kan de eigenaar niet worden aangerekend indien zij te wijten is aan een van de wil van de eigenaar onafhankelijke omstandigheden als gevolg waarvan de verplichting uit de overeenkomst redelijkerwijs door de gebruiker niet meer van de eigenaar kan worden verlangd. Hieronder worden in ieder geval begrepen werkstakingen, brand, overheidsmaatregelen, bedrijfsstoringen alsmede een tekortkoming in de nakoming door derden.

## **AANSPRAKELIJKHEID**

## **Bewaking**

### *Artikel 12*

De tussen de partijen tot stand gekomen overeenkomst omvat geen bewaking. De eigenaar aanvaardt dan ook geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal of het verloren gaan van eigendommen van de gebruiker. De eigenaar aanvaardt voorts geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook aan eigendommen van de gebruiker alsmede ter zake van lichamelijk letsel en/of enige andere schade direct of indirect veroorzaakt of tengevolge van het gebruik van de parkeerlocatie, tenzij de schade direct is veroorzaakt door of vanwege de eigenaar en/of personeel van de eigenaar voor zover de aansprakelijkheid tenminste niet in enig ander artikel van deze algemene voorwaarden wordt uitgesloten. Onder 'gebruiker' worden hier mede verstaan andere inzittenden van zijn voertuig.

## **Schade**

### *Artikel 13*

De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade die door hem is veroorzaakt. Schade door de gebruiker veroorzaakt aan de parkeerlocatie of de daarbij behorende apparatuur en installaties dient ter plaatse

te worden vergoed dan wel door de gebruiker te worden vergoed nadat door de eigenaar een expertise van de schade is opgemaakt, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel IV 1.3.

## OVERIGE BEPALINGEN

### **Afspraken**

#### *Artikel 14*

Afspraken c.q. overeenkomsten met personeelsleden van de eigenaar binden de laatste niet, voor zover deze door hem niet schriftelijk zijn bevestigd. Als leden van het personeel zijn in dit geval te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen vertegenwoordigingsbevoegdheid hebben.

### **Nederlands recht**

#### *Artikel 15*

Op deze overeenkomst is het Nederlands Recht van toepassing. De bevoegde rechter is die te Breda.

### **Domicilie**

#### *Artikel 16*

Alle schriftelijke meldingen, sommaties daaronder inbegrepen, voortvloeiende uit of in verband houdend met deze overeenkomst en algemene voorwaarden, dienen gezonden te worden naar:

Parking & Protection B.V.  
Industrieweg 22  
4153 BW Beesd

dan wel een door de eigenaar aan te geven adres.

2014 Versie 1.0

Documentverantwoordelijke: MT Parking + Protection